

**OY MÄNTYLUOTO TERMINALS LTD  
VARSINAINEN YHTIÖKOKOUS 2025**

Aika ja paikka: **Maanantaina 31.3.2025 klo 14.00**  
**Oiva Isännöinti Satakunta Oy:n toimisto**  
**Yrjönkatu 15, A-porras, 2. krs 28100 PORI**

Varsinaiseen yhtiökokoukseen voit osallistua myös Teams-etäyhteyden välityksellä. Äänioikeuden varmistamiseksi etäosallistuminen edellyttää ennakoilmoittautumista. Osakkeenomistajan tulee etukäteen sähköpostitse ilmoittaa asiainhoitajalle tuomo.kyha@oi.fi viimeistään 28.3.2024 klo 12:00 mennessä osallistumisesta sekä ilmoittaa sähköpostiosoitteensa ja puhelinnumeron, jolla osakas osallistuu yhtiökokoukseen. Myös valtuutus (valtakirja) toiselle henkilölle osallistua etäkokoukseen osakkeenomistajan puolesta tulee toimittaa samassa yhteydessä.

**Esillä:**

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen puheenjohtajan, sihteerin ja pöytäkirjantarkastajien valinta
3. Läsnaolijoiden toteaminen
4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
5. Yhtiön tilinpäätös vuodelta 2024
  - käsitellään tilinpäätös, joka käsittää tuloslaskelman, taseen, sekä tilintarkastuskertomuksen
  - päätetään tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta
  - päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta
  - päätetään vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
6. Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot
  - Hallituksen jäsenille ei ole maksettu kokouspalkkioita.
  - Tilintarkastajille on maksettu laskun mukaan.
  - Päätetään palkkioista.

7. Hallituksen jäsenten valinta vuodelle 2025

Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu 3 varsinaista ja 3 varajäsentä.

Yhtiön hallitukseen kaudella 2024 ovat viimeksi kuuluneet varsinaisina jäseninä Tuomas Tuomela, Kati Sissonen ja Vesa Mäkilä sekä varalla Patrik Nätkin, Juhana Köykkä ja Pasi Aro.

Valitaan hallituksen jäsenet ja varajäsenet.

8. Tilintarkastajien ja varatilintarkastajien valinta

Tilintarkastajina vuonna 2024 on toiminut Ernst & Young Oy/Minna Viinikkala KHT ja BDO Oy tilintarkastusyhteisö/Jukka Korin KHT.

Valitaan tilintarkastajat.

9. Kokouksen päättäminen

**HALLITUS**

# TILINPÄÄTÖS

**Oy Mäntyluoto Terminals Ltd.**

Y-tunnus: 0197322-6

1.1.2024 – 31.12.2024

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti

# Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2024 - 31.12.2024

## Sisällysluettelo

Tase .....	3
Tuloslaskelma .....	5
Tilinpäätöksen liitetiedot .....	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus .....	9
Tilinpäätösmerkintä .....	10
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista .....	11

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Accountor Services Oy

Auktorisoitu tilitoimisto

Siltapuistokatu 14

28100 Pori

Osoite: c/o Oiva Isännöinti Satakunta,

Y-tunnus: 0197322-6

Yrjönkatu 15, 28100 Pori

Kotipaikka: Pori

0197322-6

## Tase

	31.12.2024	31.12.2023
<b>VASTAAVAA</b>		
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Maa- ja vesialueet	16 358,00	16 358,00
Rakennukset ja rakennelmat	54 366,30	58 476,66
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>70 724,30</b>	<b>74 834,66</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>70 724,30</b>	<b>74 834,66</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Saamiset</b>		
<b>Lyhytaikaiset</b>		
Muut saamiset	185,43	2 450,24
Siirtosaamiset	290,59	0,00
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>476,02</b>	<b>2 450,24</b>
<b>Saamiset yhteensä</b>	<b>476,02</b>	<b>2 450,24</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>162 984,51</b>	<b>144 628,25</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>163 460,53</b>	<b>147 078,49</b>
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>234 184,83</b>	<b>221 913,15</b>

0197322-6

	31.12.2024	31.12.2023
<b>VASTATTAVAA</b>		
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma</b>		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	134 550,34	134 550,34
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	72 001,10	69 880,20
Tilikauden tulos	13 346,72	2 120,90
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	219 898,16	206 551,44
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma</b>		
Ostovelat	11 079,20	12 994,51
Muut velat	372,64	1 837,81
Siirtovelat	2 834,83	529,39
<b>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</b>	14 286,67	15 361,71
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	14 286,67	15 361,71
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	234 184,83	221 913,15

0197322-6

## Tuloslaskelma

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 -31.12.2023
<b>Bruttotulos</b>	108 535,44	108 535,44
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-4 110,36	-4 425,60
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	-4 110,36	-4 425,60
Liiketoiminnan muut kulut	-92 552,65	-104 048,06
<b>Liikevoitto (-tappio)</b>	11 872,43	61,78
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
<b>Muut korko- ja rahoitustuotot</b>		
Muilta	4 309,12	2 588,58
<b>Korkokulut ja muut rahoituskulut</b>		
Muille	0,00	-0,07
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	4 309,12	2 588,51
<b>Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja</b>	16 181,55	2 650,29
Tuloverot	-2 834,83	-529,39
<b>Tilikauden voitto (tappio)</b>	13 346,72	2 120,90

0197322-6

## **Tilinpäätöksen liitetiedot**

### **Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet**

#### **Noudatetut säännökset**

Tilinpäätös on laadittu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen mikroyritystä koskevien säännösten mukaisena.

#### **Arvostus- ja jaksotusperiaatteet ja -menetelmät**

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja -menetelmiä.

#### **Muut taseen ulkopuoliset taloudelliset sitoumukset**

Yhtiö on tehnyt pitkäaikaisen maanvuokrasopimuksen. Vuokrasopimus päättyy 31.12.2040.

Vuokravastuun määrä tilinpäätöksessä on 32.017,92 euroa.

#### **Tiedot emoyrityksestä**

Yhtiö kuuluu Olmar Finland -konserniin.

Olmar Finland -konsernin suomalainen emoyhtiö on Olmar Finland Oy, kotipaikka Pori.

Konsernitiilinpäätöksen jäljennös on saatavissa Olmar Finland Oy:ltä, Mäntyluoto, 28880 Pori.

#### **Henkilöstö**

Yhtiöllä ei ole henkilöstöä.



0197322-6

## Toimintakertomusta vastaavat tiedot

### Oman pääoman muutokset

	31.12.2024	31.12.2023
Osakepääoma 01.01	134 550,34	134 550,34
Osakepääoma 31.12	134 550,34	134 550,34
<b>Sidottu oma pääoma yhteensä</b>	<b>134 550,34</b>	<b>134 550,34</b>
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	72 001,10	69 880,20
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	72 001,10	69 880,20
Tilikauden voitto (-tappio)	13 346,72	2 120,90
<b>Vapaa oma pääoma yhteensä</b>	<b>85 347,82</b>	<b>72 001,10</b>
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>219 898,16</b>	<b>206 551,44</b>

### Laskelma OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Edellisten tilikausien voitto	72 001,10
Tilikauden voitto	13 346,72
Vapaa oma pääoma yhteensä	85 347,82
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	85 347,82

### Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Voitonjakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 85 347,82 euroa, josta tilikauden voitto 13 346,72 euroa. Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että tilikauden voitto siirretään edellisten tilikausien voittovaroihin ja osinkoa ei jaeta.

0197322-6

## Tilinpäätöksen allekirjoitus

Pori 17.2.2025

---

Tuomas Tuomela  
hallituksen puheenjohtaja

Vesa Mäkilä  
hallituksen jäsen

---

Kati Sissonen  
hallituksen jäsen

Tuomo Kyhä  
toimitusjohtaja

0197322-6

## Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

---

Paikka ja aika

Ernst & Young Oy

Tilintarkastusyhteisö

BDO Oy

Tilintarkastusyhteisö

---

Minna Viinikkala, KHT

---

Jukka Korin, KHT

0197322-6

## Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Sähköinen arkisto
Tase-erittelyt	Sähköinen arkisto

## Tositelajit ja säilyttämistapa

Pankkitositteet Nordea	Sähköinen arkisto
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Muistiot	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
OAV-laskelmat	Sähköinen arkisto
OAV-ilmoitukset	Sähköinen arkisto
Liitetietotositteet	Tase-erittelyssä

# TILINPÄÄTÖS 2024 OY MÄNTYLUOTO TERMINALS LTD al...2025.pdf

Lähetetty: 24.02.2025 | Lähettäjä: Tuomo Kyhä  
tuomo.kyha@oi.fi

**Tuomo Kyhä**

tuomo.kyha@oi.fi

Allekirjoitettu 24.02.2025

**Tuomas Tuomela**

tuomas.tuomela@olmar.fi

Allekirjoitettu 24.02.2025

**Vesa Mäkilä**

vesa.makila@portofpori.fi

Allekirjoitettu 24.02.2025

**Kati sissonen**

kati.sissonen@olmar.fi

Allekirjoitettu 24.02.2025

**Minna Viinikkala**

minna.viinikkala@fi.ey.com

Allekirjoitettu 03.03.2025

**Jukka Korin**

jukka.korin@bdo.fi

Allekirjoitettu 03.03.2025

Allekirjoitusloki löytyy tämän verifikaatiolinkin takaa:  
[50388c81-2a82-4028-aff1-c5d683fc71a3](#)

# TILINTARKASTUSKERTOMUS

Oy Mäntyluoto Terminals Ltd.:n yhtiökokoukselle

## Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Oy Mäntyluoto Terminals Ltd.:n (y-tunnus 0197322-6) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

## Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitteemme mukaan olemme hankkineet lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

## Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

## Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonamme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntonamme.

Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.

- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Sähköisen allekirjoituksen päiväys

Ernst & Young Oy  
tilintarkastusyhteisö

BDO Oy  
tilintarkastusyhteisö

Minna Viinikkala, KHT  
Linnankatu 2 a B  
20100 Turku

Jukka Korin, KHT  
Eerikinkatu 2  
20100 Turku

# PENNEO

Tämän asiakirjan allekirjoitukset ovat oikeudellisesti sitovia. Asiakirja on allekirjoitettu käyttämällä suojattua digitaalista Penneo™-allekirjoitusta. Allekirjoittajien henkilöllisyydet on tallennettu, ja ne on lueteltu alla.

Allekirjoituksellani vahvistan kaikki tämän asiakirjan päivämäärät ja sisällön.

## MINNA MARIA VIINIKKALA

KHT

Sarjanumero: fi\_tupas:opbank:du-

0ReZdGL983yywPY2q6ZpDWGuNla\_swNjByov8jHQ=

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-03-03 08:56:31 UTC



## JUKKA MATIAS KORIN

KHT

Sarjanumero:

fi\_tupas:nordea:h2Mh3VIBirOLKRnzF2JxRR5mSe4WtWBkA6C\_KftY9U

=

IP: 77.246.xxx.xxx

2025-03-03 11:07:26 UTC



Tämä asiakirja on allekirjoitettu digitaalisesti **Penneo.com**-palvelun kautta. Allekirjoitetut tiedot on vahvistettu alkuperäisen asiakirjan laskettu hajautusarvon avulla. Kaikki kryptografiset todisteet on upotettu tähän PDF-tiedostoon tulevaa validointia varten.

Tämä asiakirja on sinetöity hyväksytyä sähköistä leimalla käyttämällä sertifikaattia ja aikaleimaa, jotka on saatu hyväksytyltä luottamuspalvelun tarjoajalta.

### Näin voit varmistaa asiakirjan eheyden

Kun avaat asiakirjan Adobe Readerissa, sinun pitäisi nähdä, että sen on sertifioinut **Penneo A/S**. Tämä todistaa, että asiakirjan sisältöä ei ole muutettu allekirjoitushetken jälkeen. Todisteet yksittäisten allekirjoittajien digitaalisista allekirjoituksista ovat liitetty asiakirjaan.

Voit tarkistaa kryptografiset todisteet Penneon validatorilla, <https://penneo.com/validator>, tai muilla allekirjoituksen validointityökaluilla.